



**Unsere Leistungen im Bereich  
„Schlüsselfertiges Umbauen“**

**Sie möchten eine Bestandsimmobilie erwerben und benötigen eine Kaufberatung und eine Kostenschätzung für die anstehende Sanierungsmaßnahme?**

Wir bieten Ihnen:

- A)** Durchführung einer Kaufberatung und Beurteilung der Bausubstanz von Bestandsimmobilien bei einem persönlichen Ortstermin. *psch. 399,- € brutto*  
(für Standardimmobilien mit bis zu 160 m<sup>2</sup> Wohnfläche im Landkreis Freiburg und Lörrach)
- B)** Beurteilung und Beratung notwendiger Sanierungsmaßnahmen mit allen Details im Hinblick auf Ihre Wünsche und Vorstellung, unter Berücksichtigung des baulich Möglichen und Findung von individuellen Lösungen. *Kosten auf Anfrage*
- C)** Erarbeitung einer Baukostenschätzung nach Gewerken auf Basis der Durchsprache und Wünsche des Bauherrn. *Kosten auf Anfrage*

**Wünschen Sie Kostensicherheit, Festpreis- und Bauzeitgarantie und legen Sie Wert auf eine fachlich kompetente Bauausführung bei nur einem Ansprechpartner?**

Wir bieten Ihnen:

- D)** In Zusammenarbeit mit weiteren Fachingenieuren erstellen wir ein vollumfängliches und zukunftsorientiertes Sanierungs- und Modernisierungskonzept.
- E)** Angebotsunterbreitung für die notwendigen Sanierungsmaßnahmen einschließlich Planung, Bauleitung und Baubetreuung zum schlüsselfertigen Festpreis mit Preis- und Bauzeitgarantie.
- F)** Fachlich kompetente Bauausführung bei nur einem Ansprechpartner

Bei Beauftragung der schlüsselfertigen Umbaumaßnahmen (F) werden die, unter den Punkten A, B und C entstandenen Kosten wieder gutgeschrieben !